



Oblastní charita Jičín

Na Jihu 553, 506 01 Jičín

IČ 736 33 755

www.jicin.charita.cz

Nájemní smlouva dle § 2201 občanského zákoníku a násl.

Oblastní charita Jičín

se sídlem Na Jihu 553, 506 01 Jičín

IČO: 73633755

Zastoupená: ředitelem Bc. Davidem Rejlkem

bankovní spojení: 2914882379/0800

(dále jen "pronajímatel")

a

Pan/paní/firma/

Č.O.P./IČO:

Adresa dle OP/sídlo

Datum narození

Telefon:

(dále jen „nájemce“)

Uzavírají dnešního dne

smlouvu o nájmu

I. Předmět smlouvy

.....**Ks elektrických kondenzačních vysoušečů vlhkosti zn. Master**
721/490W/240m3/hod./4,7l

evidenční číslo:

.....**Ks elektrických kondenzačních vysoušečů vlhkosti zn. Master**
720/370W/215m3/hod./5,5l

evidenční číslo:

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem výše uvedených elektrických kondenzačních vysoušečů zdiva.
2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá výše uvedenou techniku nájemci, aby ji užíval k účelu a po dobu stanovenou v této smlouvě.



Oblastní charita Jičín

Na Jihu 553, 506 01 Jičín

IČ 736 33 755

www.jicin.charita.cz

3. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli dohodnuté nájemné dle ustanovení této smlouvy.

II. Doba nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá do..... a začíná dnem podpisu této smlouvy.
2. V průběhu trvání smlouvy mohou smluvní strany po oboustranném souhlasu sjednanou dobu nájmu změnit.

III. Kauce

1. Nájemce je povinen při podpisu smlouvy uhradit pronajímateli kauci ve **výši 1000,- Kč** za každý přístroj pronajatý na základě této smlouvy, tj. celkem.....Kč.
2. Po skončení doby pronájmu a vrácení předmětu pronájmu bude nájemci tato kauce vrácena v plné výši.

IV. Nájemné a jeho úhrada

1. Nájemné se sjednává mezi smluvními stranami dohodou takto: **250,- Kč/1ks za každý započatý den.**
2. Pronajímatel je povinen po uplynutí doby pronájmu a vrácení předmětu pronájmu vystavit nájemci daňový doklad.
3. Nájemce je na základě vystaveného daňového dokladu uhradit nájemné v hotovosti v den, kdy předmět nájmu vrátí.
4. Pronajímatel pak v tento samý den vrátí nájemci kauci, která je stanovena v odst. III.bodu 1.této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel:

1. Má právo na úhradu sjednaného nájemného.
2. Má právo kontroly uvedeného zařízení, zda nedochází ke škodám na zařízení.
3. Má povinnost předat nájemci uvedené zařízení ve stavu způsobilém pro jeho užívání, včetně návodu k obsluze a provozu.
4. Je oprávněn požadovat vrácení výše uvedeného zařízení i před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ji nájemce neužívá řádně, nebo užívá-li ji v rozporu s touto smlouvou a dále nastane-li situace, která vyžaduje akutnější nasazení těchto přístrojů-odstraňování škod způsobených živelnými katastrofami.

Nájemce:



Oblastní charita Jičín

Na Jihu 553, 506 01 Jičín

IČ 736 33 755

www.jicin.charita.cz

1. Je po dobu trvání této smlouvy oprávněn pronajatou věc užívat pouze v souladu s jejím účelem, tzn. **k vysoušení zdiva**.
2. Není oprávněn přenechat zařízení k užívání třetí osobě.
3. Seznámil se s obsluhou a zavazuje se používat výše uvedenou techniku podle návodu k obsluze.
4. Zavazuje se chránit přístroj před poškozením, ztrátou nebo zničením.
5. Dojde-li během nájmu ke ztrátě, zničení či zcizení, zavazuje se nájemce uhradit přístroje v jejich pořizované hodnotě.
6. V případě poškození či poruše přístroje se zavazuje svým nákladem zajistit opravu a uvést přístroj do původního stavu.
7. O výše uvedených skutečnostech uvedených v bodech 5 a 6 odst. 4 je povinen ihned informovat pronajímatele.

VI. Skončení nájmu

1. Pokud nebude v průběhu trvání smlouvy dohodnuto mezi smluvními stranami jinak, končí nájem uplynutím posledního dne lhůty.
2. Skončí-li nájemné a nedojde-li k jeho obnovení, je povinen nájemce předat výše uvedenou techniku pronajímateli ve stavu v jakém ji převzal.
3. Před skončením nájmu je povinen nájemce pronajímatele vyzvat a dohodnout se s ním na času, místě a způsobu předání - převzetí techniky

VII. Ostatní ujednání

1. V případě porušení některé z povinností uvedených v bodě V. této smlouvy má právo dotčená smluvní strana od smlouvy odstoupit.
2. Nájemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s technickým stavem pronajaté věci.
3. Pokud tato smlouva výslovně některé otázky neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména občanským zákoníkem v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Jičíně dne.....

předal za Oblastní charitu Jičín

Jméno a příjmení..... Razítko a podpis.....

Převzal:

Jméno a příjmení.....

Podpis.....